

UTOÖ

[www.uto.fi](http://www.uto.fi)

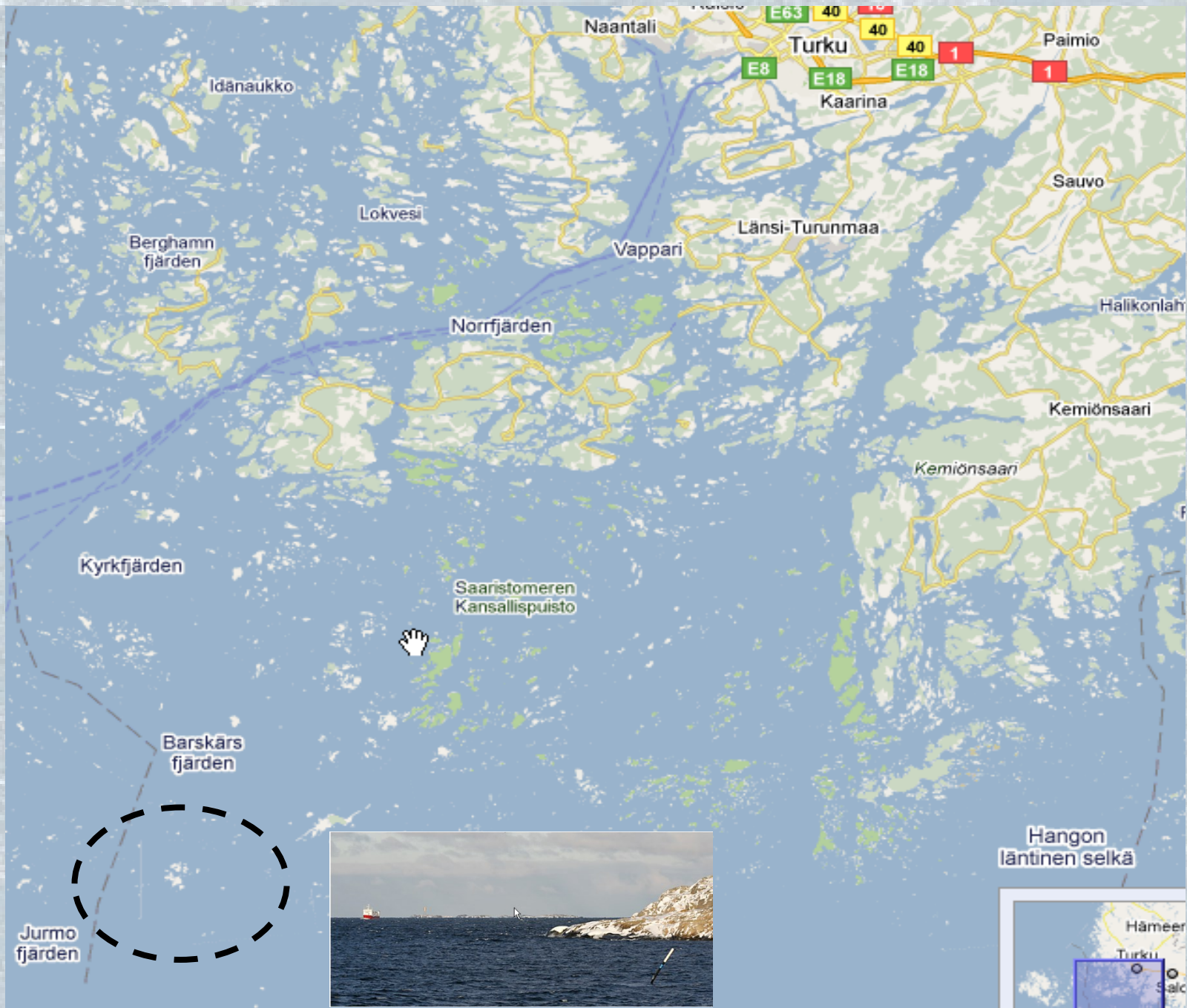


# ”UTÖ – ETT LEVANDE SAMHÄLLE ÅRET OM

’Gräsrotsaktivitet på Utö 2001 -> 2023’

# MÅLSÄTTNINGAR

- Inte enbart ett sommarparadis – utan ett levande året-om samhälle längst ute i Östersjön
- Värna om Skärgårdskulturen (Vår historia, praktiska skärgårdskunskaper, miljön)
- Vara ett gott exempel på bra lokal 'skärgårdsaktivitet' (vad man kan åstadkomma bara man vill!)















# FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR ETT LEVANDE SAMHÄLLE

## 1. BOSTAD



LIVSKVALITET!

## 2. ARBETSPLATSER (INKOMST) (NÅGOT ATT GÖRA)



## 3. (KOMMUNAL-) SERVICE

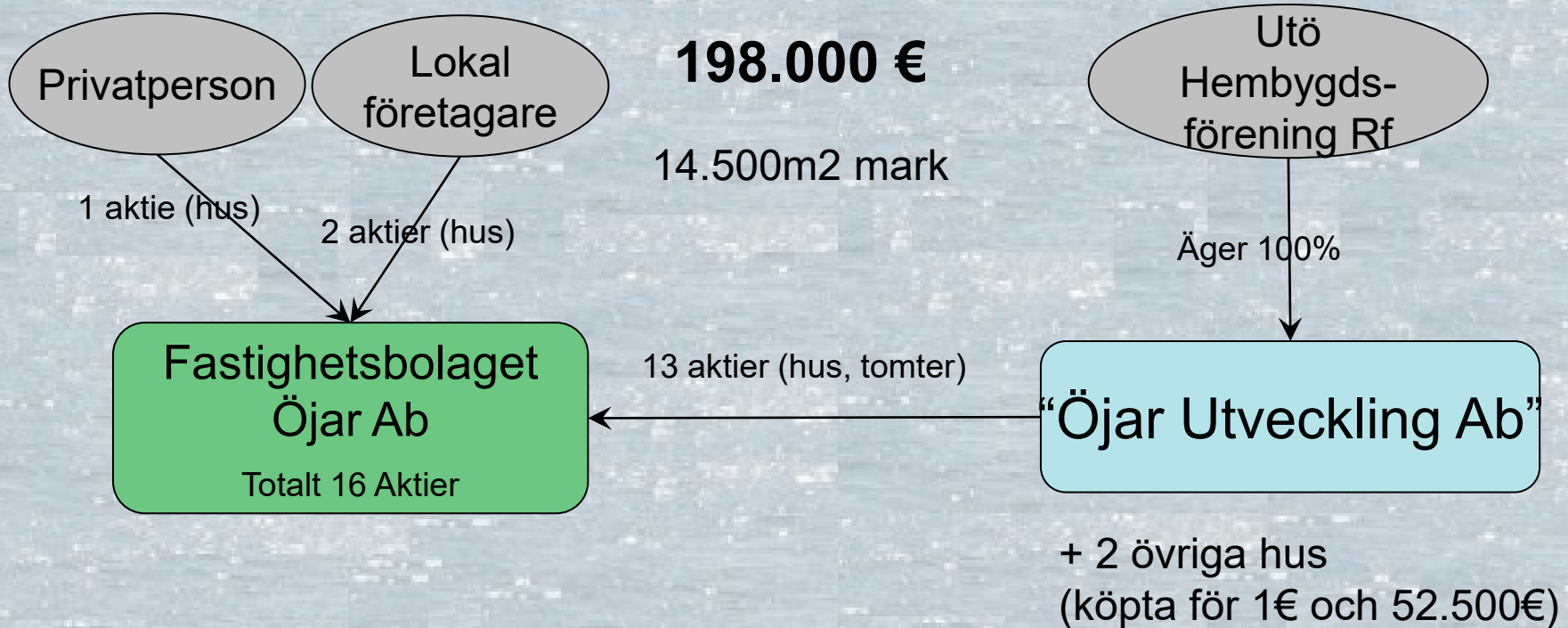


## 4. GEMENSKAP

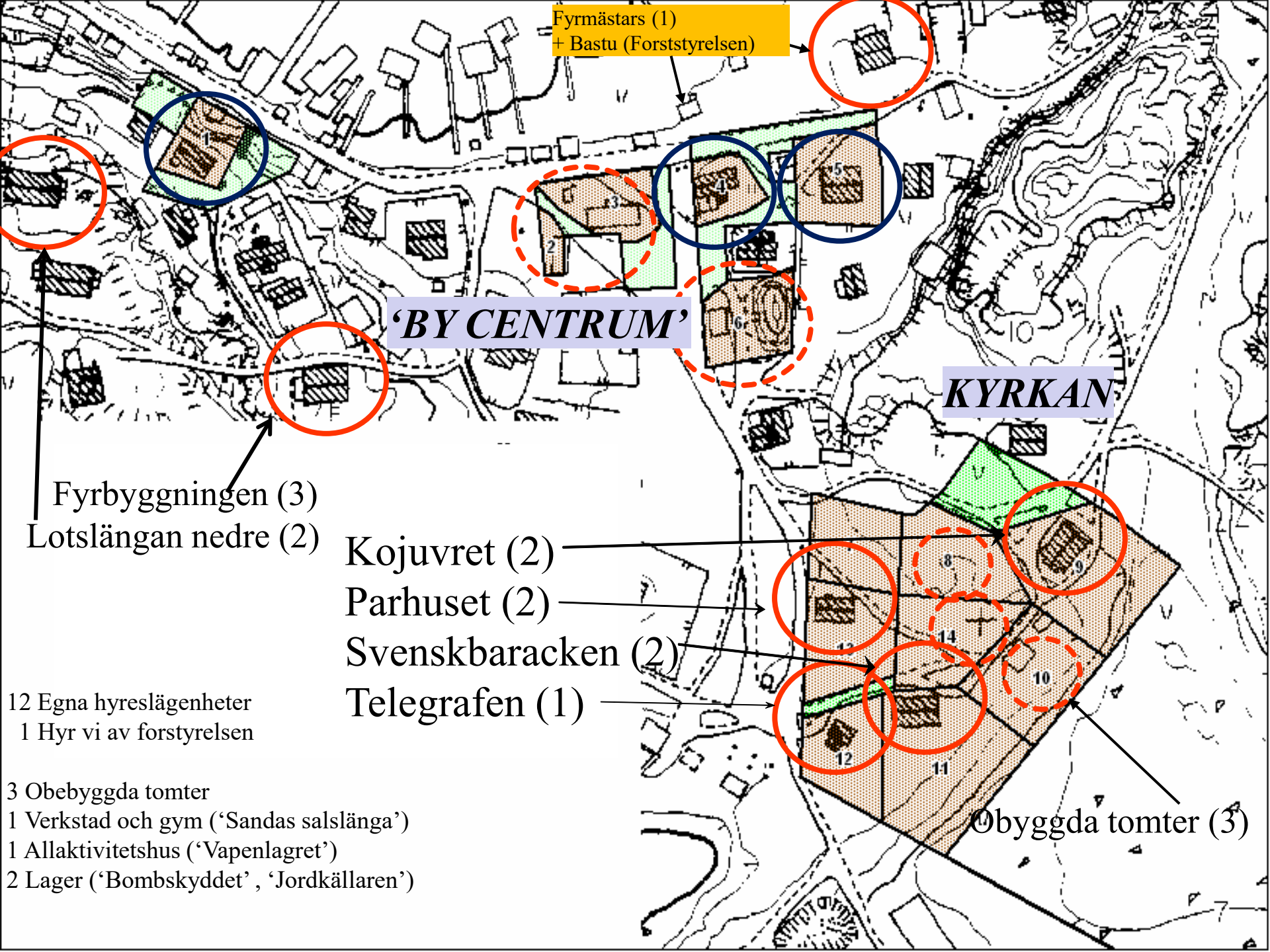


# 1. BOSTÄDER

## Fastighetsbolaget Öjar Ab



Öjar Utveckling Ab disponerar totalt över **12** hyresbostäder för året-om bruk. + ‘Statens’ ‘Fyrmästars’



Fyrmästars (1)  
+ Bastu (Forststyrelsen)

**'BY CENTRUM'**

**KYRKAN**

Fyrbyggningen (3)  
Lotslängan nedre (2)

Kojuvret (2)  
Parhuset (2)  
Svenskbaracken (2)  
Telegrafan (1)

12 Egna hyreslägenheter  
1 Hyr vi av forststyrelsen

3 Obebyggda tomter  
1 Verkstad och gym ('Sandas salslänga')  
1 Allaktivitetshus ('Vapenlagret')  
2 Lager ('Bombskyddet', 'Jordkällaren')

Obyggda tomter (3)



## 2. ARBETSPLATSER

- Bredband (=distansarbete. Översättare/Bokföring/Konsult...)
- Hotell
- Turism/Besöksverksamhet
- Lotsverket
- Butiken
- Skolan
- Biblioteket
- Gårdskarlar (rörmokare, avfallshantering)
- **Bygg å reparation**

# 3. (KOMMUNAL)SERVICE

- Vatten (havsvatten) och avlopp (biorotor) – (12e/m<sup>3</sup>)
- El (Kabel från fastlandet)
- Hotell/Restaurangservice
- Butik
- *Skola (Lågstadie)*
- *Bibliotek*
- Bredband
- Gatubelysning
- *Brandvagn*

Allt vad ett modernt samhälle behöver!

# REULTAT AV VÅRT ARBETE

- Fastighetsbolaget fungerar (köpt husen av Senatsfastigheterna)
- 21 personer bor i våra bostäder just nu
- Flera nya företag
- Skolan har haft som mest 13 elever – just nu 4
- Bredband
- [www.uto.fi](http://www.uto.fi)
- Mycket mer liv och rörelse i byn än under armens tid
- Mycket publicitet i TV och tidningar.  
(bl.a. Presenterade vi vårt projekt i Bryssel 2004)

⇒ VÅR VISION 'UTÖ 2010' SOM VI GJORDE  
UPP 2003-4 HAR TILL STOR DEL FÖRVERKLIGATS



  
European Commission

**Quality of life in rural areas:  
*experiences and cooperation***

Brussels, 25 October 2004

# TYNGDPUNKTSOMRÅDEN

## 1. VATTEN OCH AVLOPP (Vattenlaget)

## 2. Utvecklingen av turismen

- *'Nästan för mycket folk'...*
- Ormskär bör öppnas för allmänheten – många möjligheter!
- Naturvärden/Omgivningen (t.ex dokumentering och museifiering av armens anläggningar samt landskapsvård (städning))
- 'Turist WC' (hamnservice)

## 3. Utveckling av fastighetsbolaget

- 2 av husen står ännu på statens mark
- 'Bycentrum' (multifunktionellt hus mitt i byn, bl.a. arbetsutrymmen)
- Bastu för hyresgästerna

## 4. Slutföring av delgeneralplanen

- Strand bör reserveras för inflyttarnas båtar!
- Fastighetsbolaget: 3 tomter för nybyggnad

## 5. 'Stora bron' (Förbindelsebåtsbryggan)



# 'BYCENTRUM'



# 3 NYA TOMTER



2 UTÖ, KORTTELIN 7AP/s RAKENTAMISSUUNNITELMA  
ASEMAPIIRROS 1/500

10/10/2012  
jouni kaipia, arkkitehti safa

arkkitehtitoimisto jouni kaipia  
laivurinkatu 19  
00150 helsinki  
040-7391929  
kaipia@welho.com





